



Questo Viaggio Facciamolo **INSIEME**

LISTA N. 1 - VILLAPIANA FUTURA



Cittadini tra i Cittadini

Promuoviamo la democrazia attiva, l'ascolto e il confronto.

Il Comune è l'organo di RAPPRESENTANZA dei cittadini. Le vostre opinioni non possono rimanere inespresse, siamo qui per ASCOLTARVI.

Crediamo che Villapiana necessiti di un cambio di rotta, un'evoluzione che ci proietti verso il futuro, con un approccio al territorio, al turismo, all'economia innovativo e al passo con i tempi.



LA LISTA

Una lista fresca e giovane,
composta da **chi vanta una
grande esperienza politica** e da
figure nuove che vogliono
**mettersi al servizio della propria
città**, con competenza e passione

ESPERIENZA

COMPETENZA

INNOVAZIONE



INGEGNERE VINCENZO VENTIMIGLIA

Questo viaggio facciamo INSIEME!

Nato nel 1977 a Cassano Ionio, **si trasferisce a Villapiana nel 1982**, insieme al padre carpentiere, alla madre bracciante agricola e ai quattro fratellini minori.

Pur non essendo facile provvedere alle spese degli studi in una famiglia numerosa e umile, **il padre ha sempre spronato Vincenzo e i suoi fratelli a studiare**, per potersi garantire un futuro migliore, fatto di sacrificio ma anche di molte soddisfazioni.

Per poter contribuire alle spese, **inizia a lavorare all'età di 12 anni**, svolgendo lavori modesti con umiltà e costanza ed è nel 2007, lavorando all'Otium Resort che incontra la donna che sarebbe poi divenuta sua moglie.

Nel 2009 raggiunge quindi il grande traguardo della **Laurea in Ingegneria Civile presso L'Unical** e inizia la professione di ingegnere con la quale ottiene **numerosi riconoscimenti e moltissime gratificazioni**.



VILLAPIANA FUTURA

I nostri Candidati



MICHELE
Grande



VALENTINA
Calà



DOMENICO
Muscolini



GIUSEPPE
Tiripicchio

VILLAPIANA FUTURA

I nostri Candidati



MICHELA
Dramisino



JOSEPH
Guida



LORENZO
Perrone



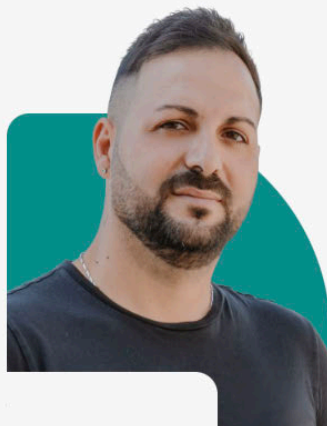
LORENZA
Pastore

VILLAPIANA FUTURA

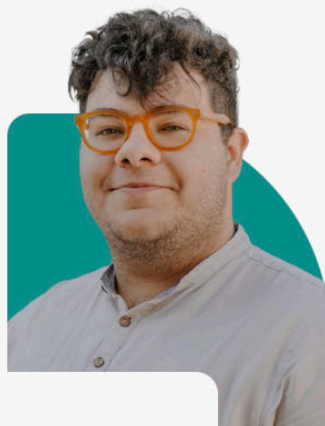
I nostri Candidati



FELICIA
Favale



AGOSTINO
Isidoro



ANGELO
Scardini



LUIGI
Lo Giudice

Obiettivi a breve, medio e lungo termine



VALORIZZARE OGNI AREA DEL TERRITORIO: PAESE, SCALO E LIDO

RILANCIARE IL TURISMO A VILLAPIANA

UTILIZZARE FONDI E BANDI IN MANIERA OCULATA, PER NON DISPERDERE IMPORTANTI RISORSE

AUMENTARE E MIGLIORARE I SERVIZI AI CITTADINI (MOBILITÀ, ISTRUZIONE, SERVIZI SOCIALI....)

SALVAGUARDARE L'AMBIENTE E RENDERE VILLAPIANA SEMPRE PIÙ GREEN

RICALIBRARE LA TASSAZIONE A CARICO DEI CITTADINI, PIEGATI DALLA PRESSIONE FISCALE

POTENZIARE LA SICUREZZA NEL NOSTRO PAESE

ATTUARE UNA POLITICA A FAVORE DEL SETTORE AGRICOLO

URBANIZZAZIONE DEL TERRITORIO

PROMUOVERE LO SPORT E LO SPETTACOLO ATTRAVERSO UNA COLLABORAZIONE COSTANTE CON LE ASSOCIAZIONI



Valorizzare Il Territorio

Una Villapiana
UNITA

IL PAESE

Un luogo con un grande
potenziale non sfruttato

Rivalutazione e riqualificazione del patrimonio edilizio esistente con particolare attenzione **ai beni storici anche fuori dal centro abitato.**



Appropriato utilizzo del patrimonio immobiliare di proprietà comunale insistente nel centro storico con la creazione di **attività commerciali da assegnare “chiavi in mano”** attraverso bando pubblico ad esercenti che già operano nel territorio o a soggetti proponenti **nuove iniziative imprenditoriali**.

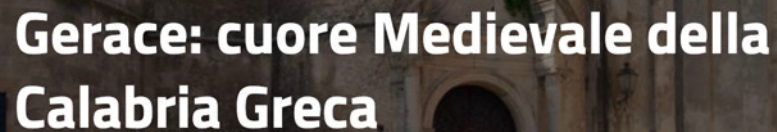
Particolare attenzione alle **manifestazioni** da effettuare nel centro storico, da estendere anche **oltre il periodo estivo**.

Considerando che il nostro centro Storico si presta perfettamente alla realizzazione di un **museo di arte contadina** lavoreremo affinché si attui questo progetto che richiami le tradizioni e possa essere un volano di attrazione turistica.

I Borghi della Calabria sono incredibili e bisogna prendere esempio dalle politiche dei Comuni che valorizzano il proprio centro come una forza attrattiva per un turismo che non sia solo stagionale.

Gerace, cosa vedere nel magico borgo calabrese

Tra i borghi più belli d'Italia, Gerace custodisce un cuore medievale tutto da scoprire: ecco cosa non perdere della cittadina calabrese



Gerace: cuore Medievale della Calabria Greca

Uno dei Borghi più belli d'Italia

[Home](#) / [News](#) /

Alla scoperta di Gerace, tra I Borghi più Belli d'Italia

Storia, arte ed eventi in un borgo incantato

LO SCALO

Una realtà commerciale industriale con grande proposta alberghiera

Negli anni è stata oggetto di molte criticità. Diverse opere sono rimaste incompiute ma è importante valorizzare questo punto nevralgico della nostra economia, portando servizi civili agli abitanti di questa zona e creando infrastrutture adeguate alle esigenze della popolazione.





IL LIDO

Il Futuro è tornare il punto turistico chiave della zona

La **valorizzazione turistica e commerciale** del lido è essenziale per lo sviluppo di Villapiana.

L'obiettivo è **allungare la stagione turistica** e creare **punti di interesse anche in inverno**, in modo da **muovere le persone dei paesi limitrofi verso il nostro Comune** e alimentare in questo modo l'economia locale.

Riqualificare il lungomare

Promuovere **eventi**

Incrementare la godibilità dei **luoghi comuni**

Far rinascere **l'INFOPOINT**, garantendo personale formato e competente

Incentivare l'apertura di **nuove attività** commerciali

Rivedere la situazione dei **parcheggi** in modo da crearne di nuovi e risolvere questo grande problema per gli abitanti, in particolar modo durante l'estate.





Interconnessioni

L'importanza dei collegamenti tra le diverse aree di Villapiana

QUESTE AREE DEVONO LAVORARE IN MODO SINERGICO, PUNTANDO SUI PUNTI DI FORZA E PROMUOVENDO ANCHE COMUNICATIVAMENTE LE BELLEZZE DEL TERRITORIO DI CUI DISPONIAMO.

Elemento chiave per la riuscita di questo collegamento tra le varie zone è il RIPRISTINO e il POTENZIAMENTO del servizio di trasporto pubblico urbano per tutto l'anno.

Mobilità

Ripristino e potenziamento del **servizio di trasporto urbano permanente per tutto l'anno**.

Creazione di un'area da adibire ad **AUTOSTAZIONE** collegata con il servizio di trasporto urbano.

Messa in funzione delle **aree destinate a parcheggio** al Lido e allo Scalo.

Creazione di **nuovi parcheggi** su tutto il territorio comunale

Istituzione di una **navetta** che colleghi il territorio comunale.





Ambiente

VILLAPIANA NON È SPAZZATURA

I Villapianesi **non vogliono alcuna attività legata allo stoccaggio o lavorazione di rifiuti** solidi urbani soprattutto se provenienti da una intera provincia **tra le più grandi d'Italia.**

DELIBERA CONSILIARE CHE METTA LA PAROLA FINE AD UN PROGETTO CHE LASCIA INQUIETUDINE NEI CITTADINI, UNA VOLTA PER TUTTE.

Pulizia e messa in sicurezza dal rischio di eventuali incendi e valorizzazione di tutte le **aree alberate** per una migliore fruibilità di esse, in modo particolare di tutta la fascia sottostante **la Ferrovia e il Parco San Francesco** mediante la creazione di progetti mirati.

Ottimizzazione della raccolta differenziata attraverso la creazione di isole ecologiche.

Pulizia del territorio attraverso la suddivisione in aree ben definite con la creazione dei rispettivi gruppi di lavoro.

Monitoraggio periodico di tutte le attività che potenzialmente potrebbero produrre inquinamento atmosferico.

Particolare attenzione alla **manutenzione e la pulizia delle spiagge libere**.

La **governance della municipalizzata BSV** sarà modificata in favore di una **maggiore collegialità** attraverso l'istituzione di un Consiglio di amministrazione.

Istruzione

La mancata realizzazione del Polo Unico Scolastico lascia irrisolta la problematica dell'aggregazione sociale dei tre centri urbani.



Faremo progetti mirati e condivisi tra l'Amministrazione Comunale e l'Istituzione Scolastica tendenti ad unire le tre realtà in iniziative comuni su tematiche specifiche e di interesse sociale e culturale.

**Promuoveremo la realizzazione di eventi extrascolastici, festival e fiere.
Un esempio tra tanti, la Festa degli Aquiloni!**



Turismo

È nostro intendimento promuovere iniziative per prolungare la stagione estiva con manifestazioni attrattive da realizzare in periodi diversi che non si fermino soltanto ai mesi di Luglio e Agosto.

Per questo motivo è necessario **realizzare eventi durante tutto il corso dell'anno** come concerti, e fiere che valorizzino il nostro territorio.

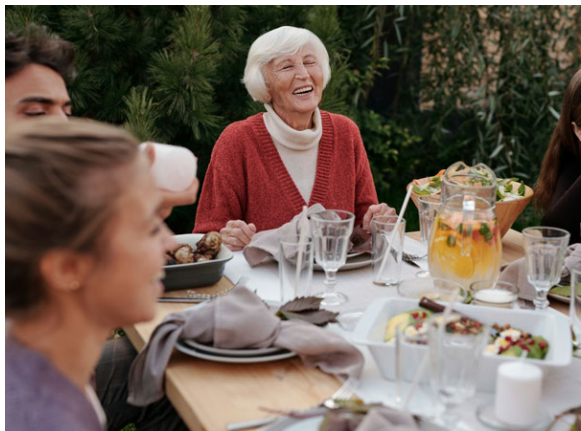
È fondamentale inoltre la **nascita di punti di interesse come Musei e Centri per l'Arte, lo Spettacolo e lo Sport.**

Prioritaria sarà la **creazione di un ufficio di promozione turistica** con personale altamente formato (guida turistica).

L'intenzione è **quella di aderire e promuovere il progetto d'unione ciclabile** dei nuclei costieri Sibari-Rocca Imperiale & Villapiana-Civita.

La nostra città merita **l'integrazione come tappa di interesse storico artistico all'interno di sentieri di trekking**, affinché sia sviluppato un turismo lento, eco-sostenibile e religioso fruibile da tutti (Cammino San Francesco di Paola).





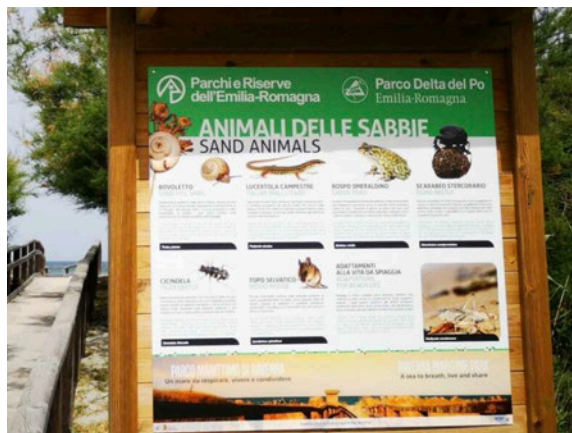
La Pineta: Parola d'ordine Convivialità

Valorizzazione delle pinete con realizzazione di **una pista ciclo-pedonale** oltre che la creazione di **aree attrezzate per bambini e aree picnic per famiglie**.



Promozione di **attività sportive** e coinvolgimento di tutte le fasce di età: attraverso la **fantasia, il gioco, l'avventura** e la riscoperta dello **spazio aperto condiviso**.

In sintesi, **salvaguardia e fruizione a 360 gradi** di questa inestimabile risorsa.



Parco Naturale: Esperienza immersiva

Senza investimenti faraonici è possibile rendere la pineta un luogo vivo, godibile da tutti e commerciale.



Puntiamo alla **valorizzazione e scoperta di flora e fauna** locale, con informazioni sulla vastissima biodiversità che possediamo per un'**esperienza immersiva** nel nostro verde, e programmi di educazione ambientale per **sensibilizzare cittadini e turisti** al rispetto delle aree boschive e del mare.

Alcuni semplici esempi di Promozione della Pineta

1. Eventi Culturali: Mostre d'arte all'aperto, spettacoli di danza, rappresentazioni teatrali e proiezioni di film sotto le stelle. Questi eventi possono portare ad apprezzare l'arte e la cultura in un ambiente naturale unico, favorendo l'aggregazione tra i cittadini.

2. Attività Ricreative: Le pinete offrono uno spazio ideale per attività ricreative come il trekking, le passeggiate e il birdwatching. Si possono organizzare escursioni guidate per educare il pubblico sulla flora e fauna locali, in particolare i più piccoli.

3. Fitness e Benessere: Corsi di yoga, meditazione, tai chi e pilates possono essere offerti nella pineta per promuovere la salute e il benessere della comunità.

4. Laboratori Artistici e Artigianali: Si potrebbero organizzare laboratori artistici all'aperto, come pittura, scultura e fotografia, per ispirare la creatività e incoraggiare l'espressione artistica.

5. Eventi Familiari e Picnic: Le pinete sono luoghi perfetti per pic-nic, barbecue e feste familiari. Fornendo aree designate con tavoli, panchine e griglie per consentire alle famiglie di trascorrere del tempo all'aria aperta.

6. Educazione Ambientale: Corsi e workshop sull'ambiente, sulla gestione dei rifiuti e sulla conservazione della natura possono essere organizzati per sensibilizzare il pubblico e promuovere comportamenti sostenibili.

7. Eventi Sportivi: Tornei di calcio, pallavolo sulla sabbia, frisbee e altri giochi possono essere organizzati per coinvolgere la comunità in attività fisiche divertenti e sociali.

8. Eventi Stagionali: In base alla stagione, il comune potrebbe organizzare eventi tematici come feste per Halloween, mercatini di Natale o festival primaverili per celebrare la natura e le tradizioni locali. Queste attività possono contribuire a creare un legame più stretto tra la comunità locale e l'ambiente naturale, promuovendo allo stesso tempo uno stile di vita attivo e sostenibile.

UNA PINETA DIVERSA





Parco San Francesco: Facciamolo rinascere

La vecchia amministrazione ha speso **2.253.370 euro** per la bonifica dell'area e la creazione di Parco San Francesco, per poi **lasciarlo nell'incuria totale, privo di manutenzione e degradato.**

Per noi **è inaccettabile un tale spreco** del denaro pubblico e **vogliamo far rinascere il Parco, mettendolo in sicurezza e garantendo una manutenzione costante.**

Questo parco potrebbe essere **per i Villapianesi e per i turisti** un centro di interazione, sport, un luogo dove i bambini possono giocare nella natura e un centro per eventi e manifestazioni.

Urbanistica e Territorio

Piano di **abbattimento barriere architettoniche** per gli edifici pubblici ma anche e soprattutto nella viabilità cittadina.

Variante al Piano Strutturale Comunale, con particolare attenzione ai terreni che non rientrano nei piani di edificabilità ma che, per la attuale **destinazione urbanistica**, sono soggetti a tassazione elevata.

Realizzazione di progetti mirati al **consolidamento dei punti critici del territorio**.

Servizi Sociali

Tutte le associazioni operanti nei vari settori presenti sul territorio avranno da parte nostra **tutte la stessa attenzione e collaborazione.**

Ogni associazione avrà da parte dell'Amministrazione Comunale la **possibilità di usufruire di sedi idonee a svolgere la propria attività**, tenendo presente che il Comune dispone di **14 unità immobiliari nel Centro Storico.**



Importantissimo sarà istituire:

- **Aggiornamento dell'Albo delle Associazioni** in modo che tutti gli enti abbiano **pari opportunità** e riconoscimenti.
- La **Conferenza delle Associazioni**, un'iniziativa che coinvolge gli enti associazionistici e i rappresentati comunali, per stilare le linee programmatiche che si intenderanno protendere per ottimizzare i servizi erogati.
- La **Casa delle Associazioni**, uno spazio dove le associazioni possano collaborare tra loro per l'organizzazione di eventi, manifestazioni, workshop ecc...



Creazione di uno **Sportello d'ascolto** facilmente accessibile alle diverse realtà presenti nel territorio; l'idea di base è quella di erogare uno strumento di **prevenzione primaria**.



Previsione in **pianta organica di un'assistente sociale** a tempo pieno

Convenzione con organizzazioni presenti sul territorio per l'**istituzione di un servizio di autoambulanza permanente**.

Molti dei nostri anziani sono soli, poiché troppo spesso i figli di Villapiana sono dovuti andare via dalla propria terra.

Ma **il comune è una grande famiglia** e non deve lasciare indietro nessuno.

Per questo vorremo organizzare **luoghi di aggregazione**, in cui anche gli anziani possano svolgere **attività** e stare in **compagnia**, tra coetanei e anche con i giovani, in modo da **creare rete** e poter **chiedere aiuto** in caso di necessità





I genitori spesso si trovano in difficoltà nel poter garantire ai propri figli lo svago e le attenzioni di cui necessitano: tra lavoro e difficoltà economiche non è semplice per tutti.



Per questo vorremmo mettere a disposizione dei pomeriggi in cui i bambini possono essere lasciati in **compagnia di professionisti** per svolgere attività educative, creative o sportive all'aria aperta tutti insieme.

Importantissimo per noi è anche creare un **paese più inclusivo per tutti**, in cui nessuno si senta messo da parte o emarginato.

La nostra intenzione è **agevolare il movimento all'interno della città alle persone diversamente abili e ottimizzare i servizi in modo che tutti possano usufruirne** (ad esempio dotando la piscina di personale medico per la riabilitazione).

Realizzazione di una struttura per bambini autistici comprensoriale attivando una convenzione con **“L'ANGSA” (Associazione Nazionale Genitori Soggetti Autistici)**.



Sicurezza

Al fine di rendere **più sicura la stagione estiva** di tutti, sarà nostra attenzione **organizzare la viabilità** così da evitare un congestionamento del traffico veicolare sul Lungomare di Villapiana Lido.

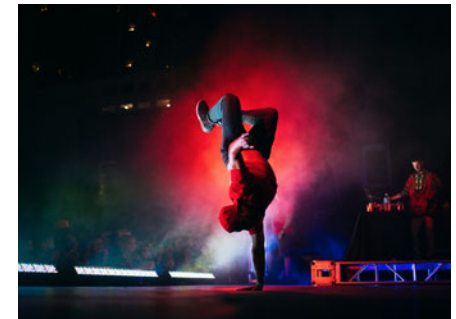
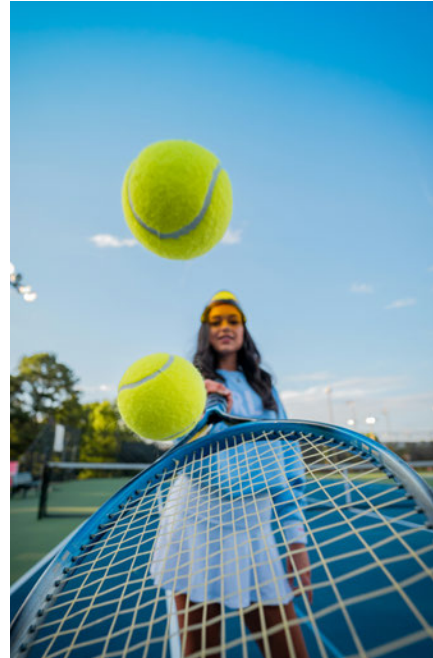
Sarà utilizzata la parallela, adiacente la ferrovia, così da far **confluire il traffico direttamente nell'area parcheggio** della Pineta.

Potenziamento dell'illuminazione dal sottopasso principale sino all'inizio del Lungomare.

Sport e Spettacolo

Per quanto concerne lo sport sarà nostra ferma intenzione attuare un progetto di **collaborazione organica** con tutte le **associazioni sportive** presenti sul territorio.

Realizzazione di un **campo di calcio a sette** nel **Centro Sportivo Polivalente** che consentirà di avere i requisiti per creare un **centro federale**.





Realizzazione degli **spalti nel campo di calcio** e delle **tribune nella Piscina** coperta e in quella scoperta del Centro Sportivo Polivalente.

Rifacimento copertura **piscina comunale**.

Promozioni di eventi culturali ed artistici utilizzando l'enorme potenziale degli **artisti locali**.

Realizzazione di progetti sportivi quali **scuola di Motocross** nel Parco San Francesco.

Agricoltura



La **problematica dell'irrigazione** è ormai improcrastinabile per il territorio di Villapiana, per cui **riprenderemo il progetto già in essere al Consorzio di bonifica** in collaborazione con la Regione Calabria e il Ministero delle Politiche Agricole.

Politica di Valorizzazione e promozione dei prodotti autoctoni (ad esempio la Liquirizia), attraverso:

- **Promozione di eventi locali:** Organizzare fiere, festival e mercati dedicati ai prodotti autoctoni per aumentare la consapevolezza e l'apprezzamento del patrimonio culinario locale.
- **Sostegno ai produttori:** Offrire assistenza ai produttori locali attraverso programmi di formazione, finanziamenti o agevolazioni fiscali per migliorare la qualità e la visibilità dei loro prodotti.
- **Itinerari turistici:** Creare percorsi turistici che mettano in evidenza i prodotti locali, inclusi tour delle aziende agricole, degustazioni guidate e visite ai luoghi di produzione.
- **Collaborazione con ristoranti e negozi:** Lavorare in collaborazione con ristoranti, alberghi, botteghe e supermercati locali per incoraggiare l'utilizzo e la vendita dei prodotti autoctoni nei loro menu e scaffali.
- **Educazione e sensibilizzazione:** Organizzare workshop, seminari e attività educative per sensibilizzare la comunità sull'importanza dei prodotti autoctoni per la cultura, l'economia e l'ambiente locali.



Attività Produttive

Per ciò che concerne la zona industriale si provvederà prima di tutto alla **manutenzione e al ripristino delle vie di collegamento** e alla **realizzazione di un impianto di pubblica illuminazione**.

Particolare **attenzione verrà dedicata alle aziende che intendono investire** sul nostro territorio, facilitando l'iter burocratico.

Realizzazione di un progetto di **comunità energetica** che porti beneficio e risparmio per tutta la popolazione.

Opere Pubbliche

Recupero e utilizzo della **casa cantoniera** di Villapiana Scalo.

Completamento di opere di **urbanizzazione di strade primarie e secondarie** su tutto il territorio, in particolar modo Villapiana Scalo.

Bonifica e raccolta delle acque piovane nei tre centri con particolare attenzione alla Marina nelle zone sottostanti alla ferrovia. **unità immobiliari nel Centro Storico.**

Fiscalità e Tassazione

L'enorme carico fiscale attualmente esistente nel nostro comune non è più sostenibile dalle famiglie e dalle imprese. È necessario una profonda riforma e revisione della tassazione e delle tariffe.

Le nuove attività che nasceranno nel Centro Storico usufruiranno di un'**agevolazione fiscale**.

Rimodulazione delle tasse, in particolare della **tassa di soggiorno** e della **TOSAP** (tassa sulle insegne) e **aliquote comunali**.

Metodi per risanare le casse del Comune senza aumentare le tasse

1. **Offrire servizi a pagamento aggiuntivi**, come corsi ricreativi o consulenze specializzate o corsi di istruzione e formazione.
2. Introiti derivanti dai **trasporti pubblici**, attraverso il pagamento del biglietto.
3. **Promuovere eventi culturali o sportivi** che generino entrate attraverso la **vendita di biglietti**, sponsorizzazioni e merchandising.
4. **Collaborare con il settore privato** per sviluppare progetti di **partenariato** pubblico-privato che generino entrate per il comune.
5. **Affittare spazi pubblici** per eventi o attività commerciali.

6. **Digitalizzare i servizi** in modo da automatizzare processi amministrativi, **riducendo l'uso di carta e materiali fisici** per ridurre i costi operativi nel lungo termine.

7. **Implementare un sistema di pubblicità** e sponsorizzazione per spazi pubblici come piazze, parchi o edifici comunali e per Villapiana tutta. In modo da essere online e da **muovere il turismo verso il nostro territorio**.

8. **Sfruttare le risorse culturali e storiche** del territorio per sviluppare attività turistiche a pagamento, come visite guidate o workshop.

9. Sfruttare il programma di raccolta differenziata per **vendere i materiali riciclabili a imprese specializzate**.

10. **Organizzare fiere, festival e mercatini**.

11. **Effettuare una revisione accurata delle spese** per identificare aree di spreco o inefficienza e ridurre i costi non essenziali.
12. **Rinegoziare contratti esistenti** con fornitori e appaltatori per ottenere condizioni più favorevoli e risparmiare sui costi.
13. **Sviluppare progetti urbanistici che generino entrate** aggiuntive.
14. Collaborare con il settore privato per sviluppare progetti infrastrutturali o **erogare servizi pubblici**, condividendo risorse e rischi **per ridurre il carico finanziario sul comune.**

15. **Cercare finanziamenti esterni** tramite sovvenzioni o partenariati pubblico-privato per finanziare progetti di sviluppo o investimenti infrastrutturali.

16. **Investire nell'attrazione di turisti attraverso campagne di marketing** e sviluppo di infrastrutture turistiche per aumentare le entrate legate al settore turistico.

17. **Offrire incentivi fiscali o finanziari per attirare investimenti privati nel comune**, stimolando la crescita economica e generando nuove entrate.

**Questo Viaggio
Facciamolo
INSIEME**



L'8 e il 9 GIUGNO
VOTA VILLAPIANA FUTURA

LISTA N. 1

